



Аренда помещения

ул. Зыбицкая, 9 г. Минск

190.8 м² 18 дол/м². НДС=0

Офис с дизайнерской отделкой в историческом центре Минска на пешеходной улице!

Шаговая доступность от метро «Купаловская» и «Немига»!

Развитая инфраструктура, большое количество баров, ресторанов, магазинов и музеев рядом!

Описание

| | |
|---|---|
| Район г. Минска | Центральный район |
| Назначение здания | Административное здание |
| Назначение помещения | Административное помещение |
| Этажность здания | 4 |
| Этаж, на котором расположено помещение | 3 |
| Описание предложения | Административное помещение с дизайнерской отделкой в историческом центре Минска. Помещение формата open space площадью 190,8 м ² . Доступ круглосуточный (24/7). Выделен отдельный кабинет со стеклянной перегородкой, небольшая кладовая. Собственный санузел с душевой. Эксклюзивная отделка и освещение. Наличие мебели и холодильника. При необходимости помещение может сдаваться без мебели. |
| Отделка | Потолок – типа Армстронг, окрашен в стиле картины «Звездная ночь» Ван Гога Стены – окрашены Пол – плитка Перегородка – стекло |
| Дополнительно | Помещение расположено на самой популярной пешеходной улице в самом сердце столицы с огромным количеством баров, ресторанов, магазинов, музеев и клубов. Рядом со зданием находится магазин цветов «Солнечные цветы», английский паб « <u>Malt & Hops</u> », бар «Чердак», клуб « <u>Gentlemen's House</u> ». |



Наличие парковки

Парковка автомобилей производится на паркинге

Транспортная доступность

Офис в шаговой доступности от станций метро «Купаловская» и «Немига», от пр. Независимости и ул. Немига.

Другие варианты использования

Офис, отделение банка, музей, сфера услуг и др.

Размер коммунальных, эксплуатационных платежей

249 рублей в месяц (с отоплением и электричеством)
За м2 - 1,31 рубля

Коммуникации

Есть разводка под приточно-вытяжную вентиляцию, пожарную сигнализацию, отопление, оптоволоконные сети, домофон, телефон, интернет (провайдер «Деловая сеть»). Установлены индивидуальные приборы учета электроэнергии и воды.

Доступ в здание производится по чипу или по звонку.





Фотогалерея





Планировка

